



GAZİANTEP TİCARET ODASI

30/11/2020

Sayı : 79908968-150.20-3040

Konu : İPOTEK TESİS BELGELERİNDE KREDİ TUTARLARININ YER ALMASI HAKKINDA

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğüne
Dikmen Cad. No:14 Bakanlıklar /ANK.

Odamız 29 Nolu Alt-Üst Yapı İşleri ve Kooperatifler Meslek Komitesinin tarafımıza ilettiği bilgilerde; kredili gayrimenkul satışlarında kredi tutarının ipotek belgesinde yer almaması nedeniyle sıkıntılar yaşandığı ifade edilmektedir.

Bahsi geçen konuda; bankadan çekilen kredi tutarının ipotek tesis belgesinde yer almadığı, bankaların satıcıya verecekleri bedelin yani alıcıya ödenecek kredi miktarının ipotek tesis belgesinde yer alması hususunun satıcı açısından çok önemli olduğu ifade edilmekte ve tarafımızdan destek talep edilmektedir.

Bu çerçevede; çekilen kredi miktarının ipotek tesis belgesinde yer alması ve tapu tescil işlem belgesine işlenmesinde herhangi bir engel olup olmadığı hususunda değerli görüş ve desteklerinizi talep eder, gereğini bilgilerinize saygıyla arz ederiz.

e-imza

Hasan Baran UÇANER
Genel Sekreter

30/11/2020 G.Ak

: Müdür

Evrakı Doğrulamak İçin : <https://odaborsaebys.tobb.org.tr/to-gaziantep-enVision.Sorgula/BelgeDogrulama.aspx?V=BEKRKN98>

A : İncilipınar Mh. 16 Nolu Sk. 27002 Şehitkamil / GAZİANTEP

T : 0850 205 27 27

W : www.gto.org.tr / gto@gto.org.tr

Bilgi İçin : Aykut Eliş E-posta : aykutelis@gto.org.tr Dahili : 237



Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.