

GAZİANTEP ŞEHİTKÂMİL İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Şehitkâmil Belediyesine ait, Güvenevler mahallesi Güvenevler Uzak Çatılı Pazar yerinin haftada bir gün Giyim ve Hediyelik Eşya Pazarı olarak kullanılmak üzere 12/02/2020 Çarşamba günü saat 14.30'da Belediye Encümen toplantı salonunda yapılacak ihaleyle kiraya verilecektir.

1- İhale 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 35 (a) maddesine göre Kapalı teklif usulü arttırma ile yapılacaktır.

2-Taşınmaz 3 (Üç) yıllığına kiraya verilecektir.

SIRA NO	KİRALANAN YERİN EVSAFI	AYLIK KİRA BEDELİ (KDV Hariç)	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARIÇ) (36 AYLIK)	GEÇİCİ TEMİNAT (%3)	ÖDEME(TL)
1	GÜVENEVLER MAH. GÜVENEVLER UZAYÇATILI PAZARYERİ NİN HAFTADA BİR GÜN GİYİM VE HEDİYELİK EŞYA PAZARI OLARAK KULLANILMAK ÜZERE	110.000,00TL	3.960.000,00TL	118.800,00TL	AYLIK

Kullanım amacı: İhaleye konu olan alan, Halka açık Pazaryeri olarak kullanıldığı gün dışında ki herhangi bir gün Giyim ve Hediyelik eşya pazarı olarak kullanılacaktır.

3-İhaleye iştirak edecek gerçek ve tüzel kişiler ihale şartnamesini 100,00TL karşılığında Belediyemiz İhale servisinden temin edebilirler.

4- Belediyemizce yapılacak ihaleye katılacak olan gerçek ve tüzel kişilerde aşağıdaki şartlar aranır.

A) İstekli gerçek kişi ise;

- Türkiye'de Kanuni ikametgâhı olması,
- Noter tasdikli imza beyannamesi
- Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,
- İhaleye iştirak edecek tarafından her sayfası imzalanmış şartname,
- Nüfus Cüzdanı Sureti veya arkalı önlü nüfus cüzdanı fotokopisi,
- Satış şartnamesi satın aldığına dair makbuz aslı,
- Muhammen bedelin en az %3'ü tutarındaki geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya Limit Dahili Süresiz Banka Teminat Mektubu,
- Şehitkâmil Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge,
- Türk Ceza Kanununun 53. Maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile yüz kızartıcı bir suçtan ve devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık suçlarından mahkûm olmadığına dair sabıka kaydı
- Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin her biri istenen belgeleri ayrı ayrı(geçici teminat hariç) vereceklerdir

B) İstekli tüzel kişi ise;

- Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış Ticaret ve/veya Sanayi Odasından tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,
- İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil gazetesini, bu bilgilerin tamamının Ticaret Sicil gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere Ticaret sicil gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler
- Tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,


İsmail ŞAHİN
Pazar Proje Müdürü

- * c) Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi
- d) Muhammen bedelin en az %3'ü tutarındaki geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya süresiz Limit Dahili Banka Teminat Mektubu,
- e) İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası imzalanmış şartname,
- f) Satış şartnamesi satın aldığına dair makbuz aslı,
- g) Şehitkâmil Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge
- h) Türk Ceza Kanununun 53. Maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına yada affa uğramış olsa bile yüz kızartıcı bir suçtan devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık suçlarından mahkum olmadığına dair sabıka kaydı
- ı) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan ortakların her biri istenen belgeleri ayrı ayrı (geçici teminat hariç) vereceklerdir

İhaleye iştirak edeceklerin, istenilen belgelerle birlikte İhale Servisine en geç 12/02/2020 Çarşamba günü saat 12.00'a kadar başvuruda bulunmaları gerekmektedir. Belirtilen gün ve saatten sonra yapılan başvurular kesinlikle kabul edilmeyecektir.

İhale komisyonu ihale sırasında %3 geçici teminatı, teklif edilen bedele göre tamamlanmasını isteyebilir. Bu durumda isteklilerin teklif ettikleri bedele göre geçici teminatı tamamlamaları gerekmektedir. Teminatı yeni duruma göre tamamlamayanlar ihale komisyonu tarafından salondan çıkarılır, ihale teminatını tamamlayan isteklilerle devam ettirilir.

- 5- İlgili mevzuatı gereğince doğacak her türlü vergi, resim, harç, ilan bedeli vb. masraflar yükleniciye aittir. İhaleye iştirak edenlere duyurulur.


İsmet ZEHİN
Plan ve Proje Müdürü