

GAZİANTEP ŞEHİTKÂMİL İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şehitkamil İlçesi; Aşağıda Mahalle, Ada, Parsel, Yüz ölçümü, İmar Durumu, m² rayiç bedeli, muhammen bedeli ve geçici teminatı belirtilen taşınmazlar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35. Maddesi (a) fıkrası gereğince Kapalı teklif usulü artırma suretiyle **25/08/2020 Salı günü** aşağıdaki tabloda belirtilen saatlerde Belediyemiz Atatürk Kültür Ve Spor Merkezi(İpekyolu üzeri) Meclis Salonunda yapılacak ihale ile ayrı ayrı Satış yapılacaktır.

Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel	Alanı m ²	Niteliği, İmar durumu	Rayiç Bedeli m ² /TL	Muhammen Bedel (TL)	G.Teminat (%3)(TL)	İhale saati	ÖDEM E
1	15 Temmuz	6319	3	1363,10	Arsa A-2	800,00	1.090.480,00	32.714,40	11.00	PEŞİN
2	15 Temmuz	7747	1	2266,19	Arsa Konut E=1,15 h:12,50	1.200,00	2.719.428,00	81.582,84	11.15	PEŞİN
3	15 Temmuz	7747	2	2266,18	Arsa Konut E=1,15 H:12,50	1.200,00	2.719.416,00	81.582,48	11.30	PEŞİN
4	Belkıs	5850	7	3985,81	Arsa Konut E=1,50	1.200,00	4.782.972,00	143.489,16	11.45	PEŞİN
5	Beylerbeyi	7295	1	4499,55	Arsa Tick E:1,80	1.200,00	5.399.460,00	161.983,80	12.00	PEŞİN
6	Beylerbeyi	867	3	2858,12	Arsa A-3 E=1,35	800,00	2.286.496,00	68.594,88	14.30	PEŞİN
7	Taşlıca	696	3	1798,65	Arsa Küç. Sany	800,00	1.438.920,00	43.167,60	14.45	PEŞİN
8	Taşlıca	696	4	1854,89	Arsa Küç. Sany	800,00	1.483.912,00	44.517,36	15.00	PEŞİN
9	Umut	5090	3	2661,98	Arsa Konut E=2,00	1200,00	3.194.376,00	95.831,28	15.15	PEŞİN
10	Umut	5821	1	3458,58	Arsa Ticaret	740,00	2.559.349,20	76.780,48	15.30	PEŞİN

İhaleye iştirak edecek istekliler ihale şartnamesini 100,00TL karşılığında Belediyemiz İhale servisinden temin edebilirler. Belediyemizde yapılacak ihaleye katılacak olan isteklilerin aşağıdaki belgeleri sunmaları gerekmektedir;

A) **İstekli gerçek kişi ise;**

- Türkiye’de Kanuni ikametgâhı olması,
- Tebliğata esas adres beyanı
- Noter tasdikli imza beyannamesi
- Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,
- İhaleye iştirak edecek tarafından her sayfası imzalanmış şartname,
- Nüfus Cüzdanı Sureti veya arkalı önlü nüfus cüzdanı fotokopisi,
- Satış şartnamesi satın aldığına dair makbuz aslı,
- Teklif edilen bedelin en az %3’ü tutarındaki geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya Limit Dahili Süresiz Banka Teminat Mektubu,
- Şehitkamil Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge,
- Şekli ve içeriği Şartnamede belirlenen teklif mektubu,
- Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin ortaklık beyanı ile birlikte her biri istenen belgeleri ayrı ayrı (geçici teminat hariç) vereceklerdir

B) **İstekli tüzel kişi ise;**

- Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış Ticaret ve/veya Sanayi Odasından tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,
- Tebliğata esas adres beyanı
- İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil gazetesi, bu bilgilerin tamamının Ticaret Sicil gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere Ticaret sicil gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler
- Tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
- Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

Kubilay BALCI
Emlak ve İstimlak Müdürü

- f) Teklif edilen bedelin en az %3'ü tutarındaki geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya süresiz Limit Dahili Banka Teminat Mektubu,
- g) İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası imzalanmış şartname,
- h) Satış şartnamesi satın aldığına dair makbuz aslı,
- i) Şehitkâmil Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge
- i)Şekli ve içeriği Şartnamede belirlenen teklif mektubu,

j)Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan ortakların ortaklık beyanı ile birlikte her biri istenen belgeleri ayrı ayrı (geçici teminat hariç) vereceklerdir.

İhaleye iştirak edeceklerin, istenilen belgelerle birlikte Şehitkamil Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü İhale Servisine **en geç 24/08/2020 Pazartesi günü saat 16.30'a** kadar başvuruda bulunmaları gerekmektedir.

Bu ihaleden doğacak, her türlü vergi, resim harç, Tellâliye, ilan bedeli vb. masraflar yükleniciye ait olup, taşınmazlara KDV uygulanmayacaktır.

İhaleye iştirak edeceklere duyurulur.

Kubilay BALCI
Emlak ve İştirak Müdürü